



**Comune di
Paisco Lovenò**



**Provincia di
Brescia**

PROGETTO ESECUTIVO

**Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello
in Comune di Paisco Lovenò**

DATA

Gennaio 2020

SCALA

/

TAV. N.

1B

RELAZIONE PAESISTICA

A G G I O R N A M E N T I		Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
	f					
	e					
	d					
	c					
	b					
	a					

Progettista dell'opera

Committente

STUDIO TECNICO
Dott. Antonioli Ing. Emilio
Via Mazzini n°. 16 25043 Breno (BS)
Tel.0364/326561 Fax.0364/326560
Azienda certificata UNI EN ISO 9001
Certificato n. SQ031436



**COMUNE DI
PAISCO LOVENO**
Via Nazionale, 21
25050 - Paisco Lovenò (BS)
Tel. 0364636010
info@comune.paisco-loveno.bs.it

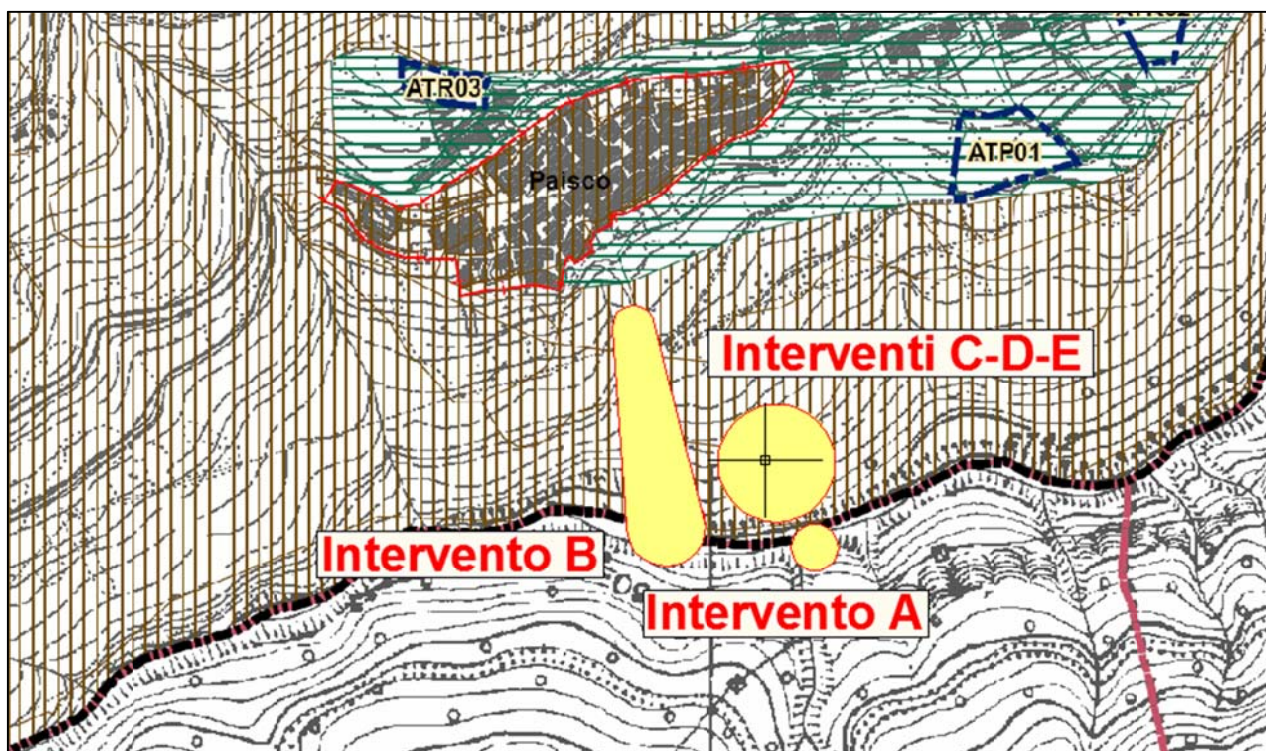
PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Loveno (BS)

Nella presente relazione sono riportate le verifiche e le valutazioni effettuate per considerare la sensibilità paesistica dei luoghi e l'incidenza paesistica del progetto, per trarre un giudizio sull'impatto paesistico della trasformazione proposta.

Abitato di Paisco

Per le valutazioni si fa riferimento alla cartografia allegata al P.G.T. del Comune di Paisco, estratta dal Documento di Piano Tav. DP6: "Scomposizione del territorio in Classi di Sensibilità Paesistica" con l'individuazione delle classi di sensibilità.



Classi di sensibilità



Classe 5



Classe 4



Classe 3

PROGETTO ESECUTIVO

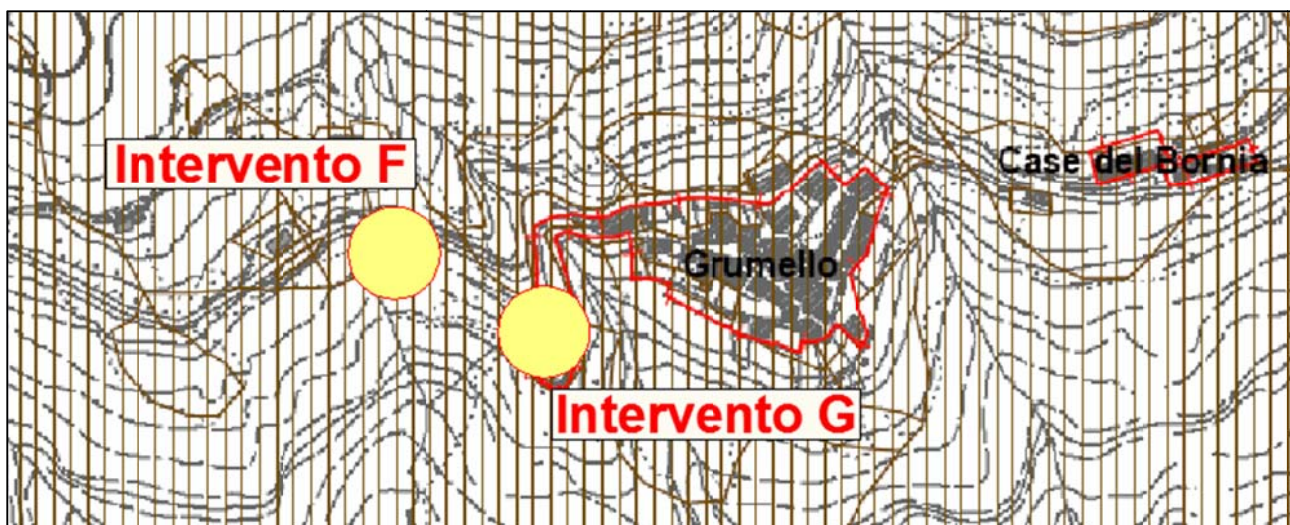
Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Loveno (BS)

Dalla cartografia si ricava che le aree interessate dai lavori sono così classificate:

- *Intervento A – Nuova briglia lungo il Torrente Allione*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;
- *Intervento B – Difesa spondale lungo il Torrente Allione*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;
- *Intervento C – Drenaggio acque in profondità*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;
- *Intervento D – Regimazione acque superficiali*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;
- *Intervento E – Completamento palificata*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;

Abitato di Grumello

Per le valutazioni si fa riferimento alla cartografia allegata al P.G.T. del Comune di Paisco, estratta dal Documento di Piano Tav. DP6: “Scomposizione del territorio in Classi di Sensibilità Paesistica” con l’individuazione delle classi di sensibilità.



Classi di sensibilità



Classe 5



Classe 4



Classe 3

Dalla cartografia si ricava che le aree interessate dai lavori sono così classificate:

- *Intervento F – Palificata in località Grumello*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;
- *Intervento G – Consolidamento muri chiesa S. Antonio in località Grumello*
 - Zona di SENSIBILITA' PAESISTICA 4;

Incidenza paesistica del progetto:

La determinazione dell'incidenza del progetto parte dalla lettura dei seguenti aspetti:

a) Incidenza morfologica e tipologica:

Dal punto di vista morfologico l'area interessata dai lavori risulta scarsamente o per nulla antropizzata ed in prevalenza molto scoscesa; gli interventi si sviluppano infatti quasi completamente sul versante a valle dell'abitato di Paisco in corrispondenza del torrente Allione.

Le nuove strutture si inseriscono all'interno del contesto degli interventi sui versanti già eseguiti in passato, e ne rappresentano il completamento, con l'utilizzo di materiali e tecniche di consolidamento già presenti in modo tale da mitigare l'inserimento dell'intervento all'interno dell'ambiente circostante.

b) Incidenza storico-insediativa

Il progetto ripropone un sistema e tipologie costruttive che confermano l'immagine del contesto di consolidamento del territorio con termine già eseguito, utilizzando pari codici linguistici della composizione degli elementi architettonici dei manufatti tipici di questo ambito consolidato.

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Lovenò (BS)

c) Incidenza visiva

Qualunque progetto che modifichi lo stato dei luoghi comporta una perturbazione del paesaggio.

In questo progetto l'incidenza visiva risulta essere poco penalizzata, in considerazione del fatto che gli interventi sono localizzati sul versante a valle degli abitati, in una zona scarsamente popolata e completamente ricoperta da vegetazione.

Inoltre, la natura stessa degli interventi, fa sì che risultino scarsamente visibili: infatti si tratta di realizzazione di una briglia ricoperta da pietrame, ripristino di scogliere e gabbionate in pietrame, palificata costituita da micropali e tiranti infissi nel terreno, realizzazione di canalette in legname e pietrame.

d) Incidenza ambientale – alterazione delle possibilità di fruizione sensoriale del paesaggio

Il progetto non costituisce un rischio ambientale: i getti in calcestruzzo infatti sono limitati dal punto di vista volumetrico.

Inoltre il getto di calcestruzzo è utilizzato per la realizzazione di fondazioni e del paramento murario della briglia: nel caso delle fondazioni l'impatto visivo è nullo in quanto sono collocate sotto il livello del terreno, mentre per la trave di coronamento della palificata realizzata a valle della strada di Grumello, così come per il paramento murario della briglia realizzata in corrispondenza del torrente Allione, si prevede il rivestimento in pietrame locale della superficie dei getti a vista.

Di seguito si riassume in forma tabellare l'analisi dei caratteri del contesto paesaggistico:

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Laveno (BS)

Tabella 2A – Criteri e parametri per determinare il grado di incidenza del progetto						
Criterio di valutazione	Parametri di valutazione a scala sovracomunale				Parametri di valutazione a scala comunale	
1. Incidenza morfologica e tipologica	Peso max : < 0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto a:			conservazione o alterazione dei caratteri morfologici del luogo	< 0,25
		alle forme morfogenetiche della viabilità storica e del reticolo idrico	< 0,05	Peso max :: < 1,0	adozione di tipologie costruttive più o meno affini a quelle presenti nell'intorno per le medesime destinazioni funzionali (edificio a corte, blocco isolato, edificio a schiera)	< 0,15
		alla presenza di sistemi/aree di valore storico (vincoli)	< 0,10			
	alle regole morfologiche e compositive riscontrate nella organizzazione degli insediamenti e del paesaggio culturale	< 0,05	conservazione, contrasto o indifferenza del progetto rispetto ai modi linguistici prevalenti nel contesto inteso come intorno immediato		< 0,10	
peso complessivo massimo: < 1,5		Totale	0,2		Totale	0,5
TOTALE 1	0,70					
2. Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	Peso max : < 0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto ai modi linguistici tipici del contesto, inteso come ambito di riferimento storico-culturale	< 0,5	Peso max : < 0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto ai modi linguistici prevalenti nel contesto, inteso come intorno immediato (materiali specifici della tradizione locale, portici, ballatoi, loggiati, recinzioni, murature, ...)	< 0,1
peso complessivo massimo: < 1,0		Totale	0,5		Totale	0,1
TOTALE 2	0,60					
		ingombro visivo	< 0,4		ingombro visivo	< 0,3
3. Incidenza visiva	Peso max : < 0,75	contrasto cromatico	< 0,25	Peso max : < 0,75	occultamento di visuali rilevanti	< 0,25
		alterazione dei profili e dello skyline	< 0,10		prospetto su spazi o luoghi pubblici	< 0,15
peso complessivo massimo: < 1,5		Totale	0,75		Totale	0,70
TOTALE 3	1,45					
4. Incidenza ambientale	Peso max :: < 0,5	alterazione delle possibilità di fruizione sensoriale complessiva (uditiva, olfattiva) del contesto paesistico-ambientale. Presenza di elementi naturali-ambientali, fiumi, ruscelli, canali, siepi, alberature, ...				< 0,35
peso complessivo massimo: < 0,5		Totale				0,35

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Loveno (BS)

TOTALE 4	0,35					
5. Incidenza simbolica	Peso max : < 0,25	adeguatezza del progetto, rispetto dei valori simbolici e d'immagine celebrativi del luogo. Risignificazione di valori esistenti con creazione di nuovi valori arricchendone il luogo.	< 0,15	Peso max :: < 0,25	capacità dell'immagine progettuale di rapportarsi convenientemente con i valori simbolici attribuiti dalla comunità locale al luogo (Importanza dei segni e del loro significato, simboli legati ad una tradizione religiosa: mantelle, chiese, pievi, santuari, cimiteri, cappelle votive, immagini sacre, Simboli civili: monumenti, lapidi, ponti, alberi isolati storici, ...)	0,15
peso complessivo massimo: < 0,5		Totale	0,15		Totale	0,15
TOTALE 5	0,3					
TOTALE	3,40					

Tabella 2B – Criteri e parametri per determinare il grado di incidenza del progetto				
	INCIDENZA	MAX	RILEVATA	
1	Incidenza morfologica e tipologica	1,50	0,70	media
2	Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	1,00	0,60	media
3	Incidenza visiva	1,50	1,45	alta
4	Incidenza ambientale	0,50	0,35	media
5	Incidenza simbolica	0,50	0,30	media
	giudizio complessivo	5,00	3,40	media

Molto bassa	1
Bassa	2
Media	3
Alta	4
Molto alta	5

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Loveno (BS)

Utilizzando la tabella riassuntiva proposta dalla D.g.r. del 2002 si può concludere che l'incidenza del progetto è media e riconducibile al valore 3.

e) L'impatto paesistico del progetto

La determinazione dell'impatto paesistico del progetto, il conseguente giudizio di compatibilità e/o le prescrizioni mitigative fanno riferimento alla seguente tabella che riassume i livelli possibili d'impatto paesistico.

La procedura prevede che vengano incrociati il dato sintetico della classe del sito e del grado di incidenza del progetto, ottenendo così il livello di impatto paesistico.

Premesso che il grado di sensibilità del sito si colloca nel P.G.T. di Paisco in fascia sensibilità paesistica 4, si determina l'impatto paesistico del progetto nel modo seguente:

Tabella 3 – Determinazione dell'impatto paesistico dei progetti					
Impatto paesistico dei progetti = sensibilità del sito x incidenza del progetto					
Classe sensibilità del sito	Grado di incidenza del progetto				
	1	2	3	4	5
5	5	10	15	20	25
4	4	8	12	16	20
3	3	6	9	12	15
2	2	4	6	8	10
1	1	2	3	4	5
Soglia di rilevanza: 5					
Soglia di tolleranza: 16					
Da 1 a 4: impatto paesistico sotto la soglia di rilevanza					
Da 5 a 15: impatto paesistico sopra la soglia di rilevanza ma sotto la soglia di tolleranza					
Da 16 a 25: impatto paesistico sopra la soglia di tolleranza					

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di messa in sicurezza degli abitati di Paisco e Grumello in Comune di Paisco Loveno (BS)

Alla luce delle condizioni complessive paesistiche e della specificità del territorio, si articolano i seguenti parametri:

- soglia di rilevanza <5
- soglia di tolleranza >15

Il progetto alla luce della classe di sensibilità paesistica del sito e del proprio grado d'incidenza dà luogo ad un **impatto paesistico di grado 12**, superiore alla soglia di rilevanza ma inferiore rispetto alla soglia di tolleranza.